



- Allgemein/Nachrichtlich**
- Bebauungsplan**
- Geltungsbereich Bebauungsplan "Am Sportplatz"
 - Baugrenzen
 - Straßenverkehrsfläche
 - Regenrückhaltebecken, geplant
- Naturschutz, nachrichtlich**
- Biotopkatasterfläche
 - Gesetzlich geschütztes Biotop, Fläche
 - Gesetzlich geschütztes Biotop, Linie
- Biotope**
- Baumgruppe (BF2)
 - Weiden-Ufergehölz (BE1)
 - Böschunghecke (BD4)
 - Magerweide (ED2)
 - Saumstreifen Dauergrünland (KC1)
 - Unkrautflur, trocken (LA1)
 - Hecke/Schnitthecke (BDO/BD5)
 - Kleingärten (HJ0)
 - Vielschnitt-/Nutzrasen (HM4)
 - Sportanlage, wenig versiegelt (HU2)
 - (Spielplatz-)Sandfläche (GF2)
 - Weg/Platz, teilversiegelt
 - Weg/Platz, versiegelt
 - Gebäude
 - Einzelbaum (Artkürzel/BHD [cm])
- Ace.pse. (Berg-Ahorn)
 Ace.pla. (Spitz-Ahorn)
 Ain.glu. (Schwarz-Erle)
 Fra.exc. (Esche)
 Jug.reg. (Walnuss)
 Mal.dom. (Apfel)
 Pyr.com. (Birne)
 Que.rob. (Stiel-Eiche)
 Sal.cap. (Sal-Weide)
 Til.pla. (Sommer-Linde)
 x = mehrstämmig

Der Auftraggeber: **Ortsgemeinde Irsch**

Bauherr: 

Irsch, den 20.12.2017

Projekt: **Bebauungsplan "Am Sportplatz" Ortsgemeinde Irsch, VG Saarburg**

Planinhalt: **Umweltbericht Bestands- und Konfliktplan**

Konflikte	
1	Sondergebiet "Kommunale Infrastrukturen": Bau- und betriebsbedingte Beeinträchtigung benachbarter Bereiche und anlagebedingte Neuversiegelung einer artenreiche Weide.
2	Sondergebiet "Sport- und Spielanlagen": Anlagebedingte Neuversiegelung naturschutzfachlich wenig bedeutsamer Vielschnitttrassen.
3	Sondergebiet "Generationenwohnen": Anlagebedingte Neuversiegelung von Kleingärten ohne alten Baumbestand.
4	Verkehrsräume: Anlagebedingte Neuversiegelung von Vielschnitttrassen und Rodung von 3 einheimischen Obstbäumen mit mittlerem Baumholz.
5	Verlust von Gehölzen mit Funktion als Fortpflanzungs- und Ruhestätte einheimischer Vogelarten.
6	Potentielle Gefährdung von Sommerquartieren heimischer Fledermausarten (Abriss des alten Vereinshauses).

PAULUS & PARTNER INGENIEURBÜRO

Hauptsitz: Im Gewerkepark 5, 66107 Wiesbaden, Tel. +49 6871 90280, Fax +49 6871 902830

Büro Niederlassungen: Am Dordeländchen 11, 66706 Pörf, Tel. +49 6867 560500, Fax +49 6867 5610336

Kochstraße 13, 54290 Trier, Tel. +49 651 97609810, Fax +49 651 97609815

www.paulus-partner.de, info@paulus-partner.de

Gründlicher und Beratender Ingenieur: **Edgar Mohsammann**

Partner: **Rainer Nolte**, **Christian Nagel**

Ausfertigung

Der Entwurfsbearbeiter: **___** Ausfertigung

Plan-Nr.	Plan-Index
1.0	
Maßstab: 1:750	
Blattgröße	0,50 m²
Plan-Datum	20.12.2017
Projekt-Nr.	2015-61
Wadern, den 20.12.2017	
Planbearbeitung	Datum
Bearbeitet	20.12.2017
Gezeichnet	20.12.2017
Geprüft	20.12.2017
	Huwer
	Mohsammann

Nr.	Datum	Art der Änderung	Bearbeitet	Gezeichnet	Geprüft

Daten: S:\2015-61\9_BPlan\8-AUS-Ausfertigung\Naturschutz\2015-61_Aus_BP-Sportplatz-Irsch_UB-Bestandsplan.qgs