



- Legende**
- Bauflächen (§ 6 Abs. 2 Nr. BauGB)**
- Sonderbaufläche für Photovoltaik-Freiflächenanlage - in Planung (gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 11 Abs. 2 BauNVO)
 - Sonderbaufläche für Photovoltaik-Freiflächenanlage - Bestand (gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 11 Abs. 2 BauNVO)

- Sonstige und nachrichtliche Darstellungen**
- Grenze der Verbandsgemeinde Saarburg-Kell
 - Ortsgemeindegrenze

Bestandteile des Flächennutzungsplans
 Die Teilfortschreibung "Photovoltaik" des Flächennutzungsplans besteht aus 2 Teilblättern (Blatt West und Blatt Ost) im Maßstab 1 : 25.000 sowie der städtebaulichen Begründung und dem Umweltbericht.

Verfahrensvermerke	Datum
1. Aufstellungsbeschluss durch den Verbandsgemeinderat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	.....
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	.....
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	..... bis
4. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	..... bis
5. Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung	.....
6. Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	.....
7. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	.....
8. Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	..... bis
9. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	..... bis
10. Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der Stellungnahmen aus der Offenlage	.....
11. Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4 Abs. 3 BauGB	.....
12. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer der erneuten Auslegung gemäß § 4 Abs. 3 BauGB	.....
13. Öffentliche Auslegung gemäß § 4 Abs. 3 BauGB	..... bis
14. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange gemäß § 4 Abs. 3 BauGB	..... bis
15. Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Offenlage	.....
16. Feststellungsbeschluss der Teilfortschreibung Photovoltaik des Flächennutzungsplans	.....
17. Genehmigung der Teilfortschreibung Photovoltaik des Flächennutzungsplans gemäß § 6 Abs. 1 BauGB	.....

Ausfertigungsvermerk
 Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Teilfortschreibung "Photovoltaik" des Flächennutzungsplans bestehend aus Planzeichnung und textlicher Begründung mit Umweltbericht mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Verbandsgemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgeblichen Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Verbandsgemeinde Saarburg-Kell, den

Jürgen Dixius
 Bürgermeister der Verbandsgemeinde

Bekanntmachung
 Die Erteilung der Genehmigung mit Bescheid vomAZ..... durch die Kreisverwaltung Trier-Saarburg wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB amortsüblich bekannt gemacht. Die Teilfortschreibung "Photovoltaik" des Flächennutzungsplans der VG Saarburg-Kell ist damit wirksam geworden.

Verbandsgemeinde Saarburg-Kell, den

Jürgen Dixius
 Bürgermeister der Verbandsgemeinde



Plangrundlage:
 Geobasisinformation der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz

Verfasser: **BGH PLAN**
 UMWELTPLANUNG UND LANDSCHAFTSARCHITEKTUR gmbh
 D-54290 TRIER FON +49 651/145 46-0
 FLEISCHSTRASSE 56-60 FAX +49 651/145 46-26
 MAIL@BGHPAN.COM BGHPAN.COM

Flächennutzungsplan der VG Saarburg-Kell
 Teilfortschreibung "Photovoltaik"
 Blatt Ost

Stand zur frühzeitigen Beteiligung

Maßstab 1 : 25.000
 27.03.2024

R. Hierlmeier
 A. Hastedt

Proj.Nr. 1508
 TNTgS 2012