



Landschaftspflegerische Maßnahmen

- V1** Ober- und Unterboden sind innerhalb des Baufelds getrennt zu lagern und nach Möglichkeit vor Ort wieder einzubauen. Überschüssige bzw. für den Wiedereinbau ungeeignete Erdmassen sind fachgerecht zu entsorgen. Bei allen Arbeiten ist die DIN 19731 zu beachten
[ohne Darstellung im Plan].
- V2** Bauzeitenregelung: Die Rodung von Gehölzen ist zwischen dem 1. März und dem 30. September eines Jahres verboten.
(§ 39 Abs. 5 Nr. 2 BNatSchG)

Allgemein

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Baufenster
- Straße und Fußweg, geplant
- Grünfläche, geplant
- Erhalt der Bestandsbiotope
- Erhalt Einzelgehölz

AUFTRAGGEBER

Ortsgemeinde Esingen

PROJEKT

Bebauungsplan
"Östlich des Helfanter Wegs" in Esingen

PLANINHALT

Maßnahmenplan 1

BEARBEITER

Dipl.-Biogeogr. Dr. Andreas Huwer
M.Sc. Marcel Kasper

ZEICHNER

M.Sc. Marcel Kasper

STAND

Entwurf zur Beteiligung gem.
§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

PLOTTDATUM

11.10.2024

BLATTGRÖSSE

0,6 m²

MARSTAB

1 : 300

INGENIEURBÜRO PAULUS & PARTNER

Hauptbüro
Im Gewerkepark 5
05667 Esingen
Tel: +49 0571 90280
Fax: +49 0571 90285

Büro Esingen
Gieseler Straße 17
07140 Esingen
Tel: +49 0531 1204038

Südliche Str. 1
54290 Trier
Tel: +49 055 9760810
Fax: +49 055 9760813

www.paulus-partner.de
info@paulus-partner.de

Ingenieurin P. & P. GmbH
Geschäftsführer
Edgar Mathewissen
StB Nr. 276



Wasserwirtschaft
Verkehrsbauingenieur
Ingenieurwesen
Bauwerkplanung/Stadtplanung
Landschaftsplanung
Ingenieurvermessung
Sport- und Freizeitanlagen
Projektsteuerung
SIGe-Koordination