



**Allgemein**

- Geltungsbereich, Bebauungsplan
- Kompensationsflächen, extern
- Wohngebiet, geplant
- Grünfläche, geplant
- Straßen/Wege, geplant

**Landschaftspflege**

- Laubbäume (E1)
- Obstbäume (E2)

**Biotoptypen**

- Biotoptypen, extern**
- EA3 - Fettwiese

Kürzel	Bedeutung
#	Teileinheit, Nr.
opo	Vorkommen planungsrelevanter Arten möglich
stj	mäßig intensiv genutzt
ta1	mittleres Baumholz (BHD 38-50 cm)
ta2	geringes Baumholz (BHD 14-38 cm)
tvs	teilversiegelt
vvs	vollversiegelt

AUFTRAGGEBER

Ortsgemeinde Hentern



PROJEKT

Bebauungsplan  
"Aufm Trisch", Hentern

PLANINHALT

Maßnahmenplan 1

BEARBEITER

Dipl.-Biogeogr. Dr. Andreas  
Huwer

ZEICHNER

STAND

Entwurf zur Beteiligung gem.  
§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

PLTTDATUM

06.11.2024

BLATTGRÖSSE

0,6 m²

MAßSTAB

1 : 500

Grünordnerische Maßnahmen	
	Anfallende Bodenmassen sind gemäß DIN 18915 zu behandeln. Insbesondere sind Ober- und Unterboden getrennt zu lagern. Bei Wiedereinbau ist die ursprüngliche Schichtenreihenfolge zu beachten [ohne Darstellung im Plan].
	Bauzeitenregelung: Maßnahmen zur Baufeldräumung und Gehölzrodung sind zwischen dem 1. März und dem 30. September eines Jahres verboten [ohne Darstellung im Plan].
	Quartierkontrolle: Die tatsächliche Quartierfunktion der Gehölze ist im Vorfeld der Rodungen zu überprüfen. Bei Besatz ist das weitere Vorgehen mit der Unteren Naturschutzbehörde abzustimmen. Bei fehlendem Besatz können die Rodungen unter Beachtung von V2 erfolgen.
	Entwicklung strukturreicher Grünanlagen durch Pflanzung heimischer, standortgerechter Laubsträucher und -bäume auf einer Fläche von 2.100 m² (exemplarische Darstellung der Hochstammplantzungen).
	Entwicklung extensiver Streuobstwiesen durch Pflanzung heimischer Obstbäume auf einer Fläche von 9.600 m² (exemplarische Darstellung der Hochstammplantzungen).
	Installation von 10 Nisthilfen für den Feldsperling an geeigneten Stellen im Umfeld der Ortslage <u>vor der Rodung der Gehölze</u> im Plangebiet.
	Installation von 10 Nisthilfen für den Gartenrotschwanz an geeigneten Stellen im Umfeld der Ortslage <u>vor der Rodung der Gehölze</u> im Plangebiet.

**INGENIEURBÜRO  
PAULUS & PARTNER**

Hauptbüro  
im Gewerkepark 5  
06827 Völsden  
Tel. +49 8271 90200  
Fax +49 8271 90230

Büro Niederlassungen  
Groschen Markt 17  
06743 Saarlouis  
Tel. +49 8271 120 4030

Südallee 37E  
54269 Trier  
Tel. +49 651 9760 8810  
Fax +49 651 9760 8815

www.paulus-partner.de  
info@paulus-partner.de

Ingenieur- u. P.-Büro  
Ges. mbH  
Edgar-Mohrmann  
Str. 10a, 07103



Wasserwirtschaft  
Verkehrsanlagen  
Ingenieurbau  
Bauleitplanung/Stadtplanung  
Landschaftspflege  
Ingenieurvermessung  
Sport- und Freizeitanlagen  
Projektsteuerung  
SfGe-Koordinatoren