



Konflikte	
	Realisierung eines Neubaugebiets: Versiegelung von Bodenoberfläche. Vollständiger Verlust der Bodenfunktionen, Verlust von Biotopen und Lebensräumen, Verringerung der Grundwasserneubildungsrate, Erhöhen des Oberflächenabflusses.
	Gehölzrodung: Rodung von Gehölzstrukturen.

Naturpark Saar-Hunsrück



Allgemein

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Wohngebiet, geplant
- Straßen/Wege, geplant

Naturschutz, nachrichtlich

- FFH-Gebiete

Biotoptypen

Einzelgehölze

- BF3 - Einzelbaum
- BF4 - Obstbaum

Grünland

- EA3 - Fettwiese
- EB2 - Mähweide, frisch bis mäßig trocken
- HK2 - Streuobstwiese
- HK3 - Streuobstwiese

Siedlungsbiotope

- HC3 - Straßenbegleitgrün

Verkehrsflächen

- VA3 - Gemeindestraße
- VB0 - Wirtschaftsweg
- VB1 - Feldweg, befestigt

Kürzel	Bedeutung
#	Teileinheit, Nr.
opo	Vorkommen planungsrelevanter Arten möglich
stj	mäßig intensiv genutzt
ta1	mittleres Baumholz (BHD 38-50 cm)
ta2	geringes Baumholz (BHD 14-38 cm)
lvs	teilversiegelt
vvs	vollversiegelt

AUFTRAGGEBER

Ortsgemeinde Hentern



PROJEKT

Bebauungsplan
"Aufm Triesch", Hentern

PLANINHALT

Bestand- u. Konfliktplan

BEARBEITER

Dipl.-Biogeogr. Dr. Andreas
Huwer

ZEICHNER

STAND

Entwurf zur Beteiligung gem.
§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

PLOTTDATUM

06.11.2024

BLATTGRÖSSE

0,6 m²

MAßSTAB

1 : 500

**INGENIEURBÜRO
PAULUS & PARTNER**

Hauptstelle
Im Grenzdorferpark 5
66827 Völkern
Tel. +49 6271 90230
Fax +49 6271 902330

Büromiederlassungen
Gieseler Markt 17
66743 Saarbrücken
Tel. +49 6271 120 4030

Südallee 37E
54269 Trier
Tel. +49 651 9760 8810
Fax +49 651 9760 8815

www.paulus-partner.de
info@paulus-partner.de

Ingenieur- u. P.-P. GmbH
Geschäftsführer:
Edgar Mohrmann
Dipl.-Ing. (FH)



Wasserwirtschaft
Verkehrsmitteln
Ingenieurbau
Bauleitplanung/Stadtplanung
Landschaftsplanung
Ingenieurvermessung
Sport- und Freizeitanlagen
Projektsteuerung
SiGe-Koordinaten